

ПРОТОКОЛ

приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории «Левобережный» по улице Запорожская Центрального района города Новокузнецка

г. Новокузнецк

24 июня 2024 г.

1. Место и время заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок: 654080, Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Кирова, 71, каб. 601. , 24.06.2024 в 10:00 часов (время местное).

2. Предмет аукциона: Право на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории «Левобережный» по улице Запорожская Центрального района города Новокузнецка.

3. Организатор: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка.

Место нахождения и почтовый адрес: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, 654080, г.Новокузнецк, ул.Кирова, 71 каб.601

4. Извещение о проведении аукциона: размещено на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте Администрации города Новокузнецка www.admnkz.info, в разделе Экономика/Муниципальное имущество/ Аукционы КУМИ - Отдел приватизации, а также в газете «Новокузнецк» № 20 (1276) от 23.05.2024.

5. Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Коробов Олег Викторович.

Члены комиссии: Клочаник Александр Николаевич, Федосеева Кристина Александровна.

6. Всего поступило заявок:

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок – 21.06.2024 года до 14 ч. 00 мин. (местного времени) поступили 2 (две) заявки:

№ п/п	Сведения о заявителе	Дата подачи заявки, номер заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СД Семейный парк» (ИНН 7000015610, ОГРН 1247000002853), 634003, Томская область, г.о. город Томск, г.Томск, пер.Соляной, д.28а, помещ.1050/1060	17.06.2024 Заявка № 4725	4 000 000 (четыре миллиона) рублей, платежное поручение от 14.06.2024 № 1
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Монолитные конструкции» (ИНН 4205403689, ОГРН 1224200002730), 650004, Кемеровская область-Кузбасс, г.о.Кемеровский, г. Кемерово, ул.Гагарина, д.108, кв.137	18.06.2024 Заявка № 4726	4 000 000 (четыре миллиона) рублей, платежное поручение от 14.06.2024 № 266

7. Данные об отзыве заявок на участие в аукционе: отзывов заявок не было.

8. Решение о допуске к участию в аукционе:

Заявка на участие в аукционе Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СД Семейный парк» (ИНН 7000015610, ОГРН 1247000002853) соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе Общества с ограниченной ответственностью «Монолитные конструкции» (ИНН 4205403689, ОГРН 1224200002730) не соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона. Согласно пп. «г» п. 22

Постановления Правительства РФ от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме» заявителю отказывается в допуске к торгам, так как заявитель не соответствует требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. Заявитель - Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СД Семейный парк» (ИНН 7000015610, ОГРН 1247000002853) признается участником аукциона на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории «Левобережный» по улице Запорожская Центрального района города Новокузнецка и допускается к участию в аукционе.

10. Подписи членов аукционной комиссии:

Председатель комиссии

Члены комиссии:



 /Коробов О.В./

 /Ключаник А.Н./

 /Федосеева К.А./